

Budynek Usługowo -Mieszkalny -Magazynowy

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **12**

pow. całkowita: **230,00** m² pow. działki: **450,00** m²



BUDYNEK USŁUGOWO- MIESZKALNO -MAGAZYNOWY

Oferujemy Państwu do sprzedaży wolnostojący budynek usługowo - mieszkalny w obecnej chwili prowadzona jest tam działalność opiekuńczo -wychowawcza .

Budynek wolnostojący w przewarzającej części parterowy ,w części dwukondygnacyjnej była z antresola w chwili obecnej sufit jest obniżony na potrzeby prowadzonej działalności . W środku, niepodpiwniczony.

Budynek zbudowany z bloczków gazobetonowych wzmocniony trzpieniami żelbetonowymi.

W budynku dostępne instalacje to wodno-kanalizacyjne, elektryczne ,centralnego ogrzewania i ciepłej wody z pieca na olej umieszczonego w kotłowni.

Ściany malowane oraz płytki ceramiczne na podłogach panele i terakota, w WC misa ustępowa i umywalka , w łazience kabina natryskowa ,miska ustępowa i umywalka , w kuchni zlewozmywak.

Istnieje możliwość adaptacji budynku na cele mieszkaniowa w wyniku podziału można uzyskać mieszkania dwupoziomowe z ogródkami .

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	AVN21745	Symbol SWO	386397
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.11.2020	Cena 	899 000 PLN
Cena w EURO	201 016 €	Cena w USD	244 528 \$
Cena za m2	3 909 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	230, 00 m ²	Powierzchnia działki	450, 00 m ²
Powierzchnia biurowa	230, 00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1995
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	8179		



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl